

Uchwała nr 80 /2017
Zarządu Powiatu Grójeckiego
z dnia 16 listopada 2017r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 25b, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.2147 ze zm./ Zarząd Powiatu Grójeckiego uchwała co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Powiatu Grójeckiego przeznaczają się do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, działki położone w Warce, przy ul. Fabrycznej opisane w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grójcu oraz umieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Grójeckiego, Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Grójcu na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
M. Scisłowski
Marek Scisłowski

2017

RADCA PRAWNY
M. Janczyński
Maria Janczyńska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zarząd Powiatu Grojeckiego, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego następujących nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Grojeckiego:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewidencyjnej	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Warka ul. Fabryczna	527/6	RA1G/00031041/9	521 m ²	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach przemysłu, składów, magazynów.	Działka ma kształt zbliżony do czworokąta, jest niezabudowana obiektami kubaturowymi. Znajduje się na niej fragment ogrodzenia z siatki metalowej w ramach osadzonych na słupkach metalowych i podmurówce betonowej. Na działce rosną lipy. Działka leży przy drodze asfaltowej, na terenach uzbrojonych w sieci: energii elektrycznej, wodociągową, kanalizacji sanitarnej oraz gazową.	103 417,00 zł
2.	Warka ul. Fabryczna	528/4	RA1G/00031041/9	496 m ²	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach przemysłu, składów, magazynów.	Działki leżą w swoim bezpośrednim sąsiedztwie. Od frontu ogrodzone siatką metalową w ramach osadzonych na słupkach metalowych i podmurówce betonowej z bramą przesuwaną ręcznie z prętów metalowych.	98 669,00 zł
3.	Warka ul. Fabryczna	528/5	RA1G/00031041/9	496 m ²	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach przemysłu, składów, magazynów.	Działki leżą w swoim bezpośrednim sąsiedztwie. Od frontu ogrodzone siatką metalową w ramach osadzonych na słupkach metalowych i podmurówce betonowej z bramą przesuwaną ręcznie z prętów metalowych.	102 319,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.